

Это тоже наши дети

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИИ

В Тверской области необходимо создать орган исполнительной власти, занимающийся вопросами семьи и детей. С таким предложением выступил спикер Законодательного Собрания Андрей ЕПИШИН

Дети-сироты — большая тема для любого государства. Мы знаем о них немного: где-то живут, где-то учатся. На улицах мы узнаем их по коротким стрижкам и далеко не новой одежде. Слышали, что вроде бы они находятся на попечении государства, но все же жизнь детей-сирот для большинства из нас остается «террой инкогнита», от которой мы хотим отгородиться. И не всегда помним, что они такие же дети, которые нуждаются во внимании и заботе. Да, у них есть ряд привилегий и прав, которые хоть как-то могут возместить им потерю родителей. Но и эти мизерные льготы, к сожалению, предоставляются им не всегда или не в полном объеме. А почему? Причина кроется в том, что сегодня в России нет органа, который бы осуществлял контроль за соблюдением прав детей-сирот, хотя необходимость в таком институте возникла уже давно. В связи с этим 1 сентября Президент Дмитрий Медведев выступил с предложением создать в России аппарат Уполномоченного по правам ребенка. Наш регион оперативно



отреагировал на предложение главы государства.

24 сентября в Законодательном Собрании прошел круглый стол «О реализации прав выпускников интернатных учреждений Тверской области».

К дискуссии были приглашены депутаты ЗС, члены совета руководителей представительных органов местного самоуправления, руководители ряда структур администрации области, а также представители общественности. Основной темой для обсуждения стал вопрос о предоставлении жилья детям-сиротам. В на-

стоящее время 1538 выпускников интернатных учреждений Тверской области состоят на учете для получения положенного им по федеральному законодательству жилья. В прошлом году жилье помещения были предоставлены лишь 21 воспитаннику детдома. Конечно, по сравнению с предыдущими годами это большой прогресс. В 2006 году квартиры получили всего 6 детей, в 2007-м — 7. В этом году планируется приобрести около сорока квартир. Так что положительная динамика есть, но вот темпы ее оставляют

желать лучшего. Если в ситуацию не будут внесены существенные изменения, то рассчитаться с долгами перед детьми удастся только через сорок лет, и то без учета того факта, что количество детей, остающихся без попечения родителей, год от года увеличивается.

Корень данной проблемы, по мнению участников круглого стола, кроется в том, что в нашей области нет органа, который бы контролировал освоение бюджетных средств, выделяемых на детей-сирот. Например, в 2008 году остались нерезализованными 5 миллионов рублей, которые могли бы дать крышу над головой нескольким выпускникам детских домов. Такое отношение объясняется именно недостаточным контролем в распределении денег.

Что же касается суммы, выделяемой непосредственно на жилье, то она на данный момент ничтожно

мала. В 2009 году на приобретение квартир для сирот должно быть потрачено всего 30 миллионов рублей. Для сравнения: в Самарской области на эти же нужды было выделено 60 миллионов, а в Калужской — 100 миллионов. На круглом столе в качестве варианта решения проблемы было предложено увеличить финансирование расходов из областного бюджета на обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Однако и с тем жильем, которое все же предоставляется, тоже существуют проблемы. Зачастую оно дается только на бумаге, а на деле оказывается, что давно уже подлежит сносу. В этих случаях молодые люди, выходя из интерната, получают жилье только теоретически.

Решение проблемы отсутствия контроля за сохранностью жилых помещений и контроля за освое-

нием бюджетных средств спикер ЗС Андрей Епишин видит именно в создании нового органа исполнительной власти по вопросам семьи и детей. «Когда все функции будут переданы одному органу, а не размыты по инстанциям будет с кого спросить», — считает спикер.

Помимо этого у нового института появится еще одна функция — информирование детей-сирот об их правах. Ведь аварийное жилье им подсовывают именно из-за того, что они, как правило, не знают, что им положено по закону и к кому обратиться со своими проблемами.

Если все предложенные варианты решения проблемы сиротства воплотятся в реальности, то уже через три года очередь на жилье будет полностью ликвидирована. Во всяком случае, губернатор Тверской области Дмитрий Зеленин поставил именно такую задачу.



Андрей Епишин, председатель Законодательного Собрания Тверской области: «Если все функции по контролю за соблюдением прав семьи и детей не будут размыты по инстанциям, а сконцентрируются в руках одного органа, будет с кого спросить».

Опыт региона

Проблема предоставления жилья детям-сиротам сегодня актуальна, как никогда, поэтому инициативу Законодательного Собрания Тверской области о поиске новых способов ее решения можно назвать очень своевременной. Впрочем, в нашем регионе ситуация с решением жилищного вопроса выпускников детских домов не столь плачевная, как во многих других субъектах федерации. В этом мы убедились, поговорив с директором ГОУ «Некрасовский детский дом» Валерией Федотовой. По ее словам, раньше проблема жилья действительно стояла очень остро. И это касалось не только получения квартир выпускниками детдома, но и проблем сохранности жилья в то время, когда дети находятся на попечении социального учреждения. Из-за отсутствия присмотра квартиры, закрепленные за сиротами, ветшали и становились непригодными для проживания. Однако в последние два года, как отмечает Валерия Федотова, в нашем регионе заметно активизировалась работа органов соцзащиты и прокуратуры в сфере помощи детям-сиротам. Жизнь детских домов стала отслеживаться очень строго. Также большой вклад в решение проблем детей, оставшихся без попечения родителей, вносят благотворительные фонды, в частности тверской фонд «Доброе начало».

Взяв на себя обязанность по поддержанию сохранности закрепленных за детьми-сиротами квадратных метров, органы соцзащиты начали сдавать их в аренду, убивая сразу двух

зайцев. С одной стороны, жилье находится под присмотром арендаторов, а с другой — получаемые с аренды деньги переводятся на счет сирот, чтобы накапливался капитал для начала их взрослой жизни. Кроме того, в недавнем прошлом было очень тяжело присматривать за жильем, закрепленным за детьми-сиротами, так как оно могло находиться в другом районе. Ведь в Некрасовский детский дом попадают сироты со всей области. Но теперь, по словам Валерии Федотовой, в решении этого вопроса также наметилась положительная тенденция. Благодаря активной переписке с представителями районных администраций и органов соцзащиты работники детского дома владеют полной информацией о том, что происходит с квартирами, закрепленными за воспитанниками, и нет необходимости ездить по городам и весям, что экономит и время, и деньги. Работники прокуратуры тоже стали активнее посещать детский дом и следить за тем, чтобы права детей-сирот соблюдались в полном объеме. Вся эта совместная работа привела к тому, что за последние два года в Некрасовском детском доме не было случая, чтобы кто-то из выпускников остался без жилья. В этом году получают квартиры еще двое выпускников. А 12 детей пока стоят в очереди на жилье, но все они еще учатся и находятся на попечении интерната. Руководство детского дома надеется, что после выпуска из детского дома они также столкнутся с такой проблемой, как квартирный вопрос.

Банк предложений

Одним из возможных путей решения проблемы квартирного вопроса для детей-сирот может стать социальное жилье. С таким предложением во время круглого стола в Законодательном Собрании выступила заместитель председателя Тверской городской Думы, генеральный директор ОАО «Волжский пекарь» Лилия Корниенко. Она



предложила создавать социальные гостиницы на предприятиях. И «Волжский пекарь» уже готов предоставить площадку для этих целей. При этом решится сразу несколько проблем: дети-сироты будут обеспечены жильем, работой и, кроме того, рядом с ними всегда будут опытные наставники, готовые помочь адаптироваться

к взрослой жизни. Лилия Корниенко также отметила недостаточную информированность о соответствующих проектах в других регионах.

Впрочем, нужно сказать, что опыта по организации социальных гостиниц в России практически нет, так что Тверской области придется в очередной раз выступить в роли

там, жилье в этих домах смогут приобрести и семьи с небольшим уровнем доходов — стоимость 1 квадратного метра социального жилья будет составлять 26,2 тыс. рублей. В Краснодарском крае также решают жилищную проблему детей, оставшихся без попечения родителей, с помощью пилотных проектов по строительству многоквартирных домов. Их сооружают по технологии быстровозводимого жилья. К концу года квартиры в этом регионе получат около 300 сирот. Но пока таких примеров единицы. А все дело в том, что инвесторы, готовые строить социальное жилье, сталкиваются с одной и той же проблемой. Деньги есть, организации, готовые этим заниматься, тоже есть. А земли нет. Под строительство жилья земля продается только с аукциона, поэтому себестоимость квадратного метра увеличивается в разы и строить становится невыгодно. Для решения этой проблемы необходимо вносить изменения в законодательство. А именно, создавать наиболее приемлемые условия для покупки или передачи земли под строительство жилья для социально незащищенных граждан, в том числе и для детей-сирот.

Подготовила Анастасия ЗАРУБА